

S-Garantiedächer

S-Garantiedach

Langfristige Gewährleistung für Neubauten sowie bestehende Gebäude in Verbindung mit einer Dachsanierung.

Viele Flachdächer, auf denen eine PV-Anlage aufgebaut werden soll, sind auf Grund ihres Alterungszustandes reparatur- oder sanierungsbedürftig. Mit dem **S-Garantiedach** übernehmen wir nach dem Aufbau der PV-Anlage mit dem **TSS-Pin PV-Befestigungssystem** die Gewährleistung auf die Dichtigkeit des Flachdaches für bis zu 10 Jahre.

Zur Übernahme der langfristigen Gewährleistung auf die Dichtigkeit des Flachdaches ist folgendes zu berücksichtigen:

- Die Dachabdichtung bzw. -sanierung wird durch unser Unternehmen ausgeführt
- Der Abschluss eines Vertrages über die jährliche Wartung und Inspektion des Flachdaches nach den Vorgaben des deutschen Zentralverbands des Dachdeckerhandwerks

S-Garantiedach **light**

Langfristige Gewährleistung bei nachträglichem Einbau in ein Bestandsdach.

Zur Montage des **TSS-Pins** an der Gebäudekonstruktion muss das vorhandene Dachschichtenpaket punktuell geöffnet werden. Zum Aufbau der weiteren Komponenten des **TSS-Systems** muss die Dachfläche begangen werden. Der Ersteller des Flachdaches kann den Aufbau der PV-Anlage als Eingriff in seine Leistung sehen und die Gewährleistung über die Dichtigkeit des Daches unter Bezug auf die VOB bzw. das BGB einschränken.

Mit dem **S-Garantiedach light** übernehmen wir nach dem Aufbau der PV-Anlage mit dem **TSS-Pin PV-Befestigungssystem** die Gewährleistung auf die Dichtigkeit des Daches über die Restlaufzeit der vertraglich vereinbarten Mangelhaftung und treten diesbezüglich an die Stelle des Dacherstellers.

Voraussetzungen für die Übernahme der langfristigen Gewährleistung auf die Dichtigkeit des Flachdaches:

- Die Mängelfreiheit des Flachdaches wird von einem unabhängigen Gutachter vor Aufbau der PV-Anlage bestätigt oder wir stellen die Mängelfreiheit fest. Mängel am Flachdach können durch unser Fachpersonal behoben werden
- Wir benötigen die Garantieerklärung / Garantieurkunde des Dachbahnenherstellers für dieses Flachdach.
- Zur Berechnung der Restlaufzeit der Dichtigkeitsgewährleistung benötigen wir das Protokoll über die ursprüngliche Abnahme des Flachdaches samt Anlagen.
- Der Abschluss eines Vertrages über die jährliche Wartung und Inspektion des Flachdaches nach den Vorgaben des deutschen Zentralverbands des Dachdeckerhandwerks.

S-Garantiedach **plus**

Langfristige Gewährleistung für Neubauten sowie bestehenden Gebäuden in Verbindung mit einer Dachsanierung.

Für die Investitionssicherheit von PV-Anlagen auf Flachdächern sollte die Dichtigkeit des Daches auf lange Zeit gewährleistet sein.

Mit dem **S-Garantiedach plus** übernehmen wir nach dem Aufbau der PV-Anlage mit dem **TSS-Pin PV-Befestigungssystem** die Gewährleistung auf die Dichtigkeit des Flachdaches bis zu 15 bzw. 20 Jahren.

Zur Übernahme der langfristigen Gewährleistung auf die Dichtigkeit des Flachdaches ist folgendes zu berücksichtigen:

- Die Dachabdichtung wird mit hochwertigen hochpolymeren Kunststoffdichtungsbahnen oder –Bitumenbahnen durch unser Unternehmen ausgeführt
- Der Abschluss eines Vertrages über die jährliche Wartung und Inspektion des Flachdaches nach den Vorgaben des deutschen Zentralverbands des Dachdeckerhandwerks

Die nachweisliche Dichtigkeit des **S-Garantiedach plus** kann mit dem Abschluss einer Garantievversicherung mit einem namhaften europäischen Versicherungsunternehmen bis zu 15 Jahren zusätzlich abgesichert werden.